

Checkliste: Wann sollten Ihre Roto Dachfenster ausgetauscht werden?

Ein Dachfensteraustausch ist eine Investition, die wohlüberlegt sein will. Diese Checkliste hilft Ihnen dabei zu erkennen, ob Ihre Roto Dachfenster bereits ausgetauscht werden sollten.

Altersbedingte Anzeichen

- Alter über 20 Jahre:** Wurde Ihr Roto Dachfenster vor dem Jahr 2000 eingebaut?
- Vergilbtes oder milchiges Glas:** Hat das Glas seine Transparenz verloren?
- Abgenutzte Dichtungen:** Sind die Dichtungen brüchig, porös oder haben sich gelöst?
- Korrosion an Beschlügen:** Zeigen die Metallteile Rost oder Abnutzungserscheinungen?

Funktionsprobleme

- Schwergängiger Öffnungsmechanismus:** Lässt sich das Fenster nur mit erhöhtem Kraftaufwand öffnen oder schließen?
- Undichte Stellen:** Dringt bei Regen Wasser ein oder bildet sich Kondenswasser zwischen den Scheiben?
- Festsitzende Verriegelung:** Schließt das Fenster nicht mehr richtig oder lässt sich der Verschlussmechanismus nur schwer betätigen?
- Hängende Fensterflügel:** Hat sich der Fensterflügel abgesenkt und schleift beim Öffnen oder Schließen?

Energieeffizienz und Raumklima

- Zugluft:** Spüren Sie auch bei geschlossenem Fenster einen Luftzug?
- Kalte Innenflächen:** Fühlt sich die Glasfläche im Winter innen deutlich kälter an als die Zimmerwände?
- Beschlagene Scheiben:** Beschlagen die Scheiben auf der Rauminnenseite regelmäßig?
- Überhitzung im Sommer:** Werden die Dachräume im Sommer trotz Lüftung und Beschattung unangenehm warm?
- Erhöhte Heizkosten:** Haben Sie einen deutlichen Anstieg Ihrer Heizkosten bemerkt, der nicht durch Preiserhöhungen erklärt werden kann?

Optische und strukturelle Probleme

- Sichtbare Risse:** Weist das Holz oder der Rahmen Risse auf?
- Farbveränderungen:** Ist die Farbe stark verblasst oder abgeplatzt?
- Schimmelbildung:** Zeigen sich dunkle Flecken an den Fensterrändern oder Rahmenkonstruktionen?
- Verformungen:** Hat sich der Rahmen verzogen oder weist das Fenster Verformungen auf?

Komfort und moderne Anforderungen

- Fehlender Schallschutz:** Dringen Außengeräusche störend in den Wohnraum?
- Eingeschränkte Sicherheit:** Bietet das Fenster keinen ausreichenden Einbruchschutz nach heutigen Standards?
- Veraltete Verglasung:** Handelt es sich noch um Einfach- oder einfache Doppelverglasung?
- Fehlende Zusatzfunktionen:** Wünschen Sie sich moderne Funktionen wie Regensensoren oder Smart-Home-Steuerung?

Auswertung:

0-3 Ankreuzungen: Ihr Roto Dachfenster ist vermutlich noch in einem guten Zustand. Eine regelmäßige Wartung kann die Lebensdauer weiter verlängern.

4-7 Ankreuzungen: Eine genauere Überprüfung durch einen Fachmann wäre ratsam. Möglicherweise sind Reparaturen oder ein teilweiser Austausch sinnvoll.

8-12 Ankreuzungen: Ein Austausch sollte mittelfristig eingeplant werden. Moderne Fenster würden Ihren Wohnkomfort und die Energieeffizienz deutlich verbessern.

Mehr als 12 Ankreuzungen: Ein baldiger Austausch ist empfehlenswert. Die Investition in neue Roto Dachfenster wird sich durch gesteigerten Wohnkomfort, verbesserte Energieeffizienz und reduzierte Heizkosten schnell amortisieren.